

Alweer VERKOCHT op 1e DAG.

Contacteer RANDY REMUE

0479999990



€179.000



4



630 m²



1

Geraardsbergse Steenweg
125,
9860 Oosterzele



Alweer VERKOCHT op 1e BEZOEKDAG. Contacteer RANDY REMUE 0479/99.99.90 als u ook op 1 DAG wil verkopen.

"ABSOLUTE TOPPER" - AFSpraak enige bezoekdag enkel telefonisch via Randy Remue en Anneleen Waeremoes op 0479 99 99 90, meer info via www.facebook.com/remuerandy - LIKE de pagina en blijf op de hoogte van alle nieuwe woningen. Aan de Geraardsbergse Steenweg 125 te Oosterzele, vinden we deze charmante op te frissen woning met tuin. Indeling: Via de voordeur komen we terecht in de eerste leefruimte links. Rechts bevindt zich de tweede leefruimte. Beiden zijn voorzien van een haard. Aansluitend treffen we de keuken en eetplaats. Op het gelijkvloers is er tevens nog een handige bergruimte met lavabo. Via de vaste trap begeven we ons naar de 1e verdieping waar we maar liefst 4 slaapkamers terug vinden, een bergruimte en eveneens de badkamer met ligbad. De woning beschikt tevens over een zolder. Deze woning is een ABSOLUTE TOPPER voor starters, gezinnen, zelfstandigen, vrije beroepen en investeerders. Op korte afstand van de dorpskern, met winkels en school en goede verbinding autosnelweg. VOOR ZEER SNELLE BESLISSERS!!

C&P RHODELAND - RANDY REMUE - ANNELEEN WAEREMOES 0479 99 99 90 - 053 63 00 00



Randy Remue

randy.remue@icloud.com

0479/99 99 90



Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed

Alweer VERKOCHT op 1e DAG.

Contacteer RANDY REMUE

0479999990

€179.000

Kenmerken

ALGEMEEN

Prijs:	€179.000
Adres:	Geraardsbergse Steenweg 125, 9860 Oosterzele
Grond oppervlakte:	630 m ²
Facades:	3
EPC:	503 kW/m ²
EPC klasse:	F
Kadastraal inkomen (€):	676

INDELING

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Parkings (buiten):	1

COMFORT

Epc-klasse:	F
Type verwarming:	individueel

WETTELIJKE INFO

Stedenbouwkundige bestemming:	Woongebied met landelijk karakter
Stedenbouwkundige vergunningen:	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht:	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning:	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied:	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Beschermd erfgoed :	Nee
Geïventariseerd erfgoed :	Nee



Randy Remue

randy.remue@icloud.com

0479/99 99 90

Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed