

Alweer VERKOCHT op 1e DAG.

Contacteer RANDY REMUE

0479999990

 CORNELIS
& PARTNERS

€179.000



3



721 m²



1

Olmenlaan 15,
9520 Sint-Lievens-Houtem



Alweer VERKOCHT op 1e BEZOEKDAG. Contacteer RANDY REMUE 0479/99.99.90 als u ook op 1 DAG wil verkopen.

!!AANDACHT! UPDATE 21/04/22 - Op dit ogenblik is de agenda voor deze bezoekdag volledig volzet, alvast bedankt voor het begrip.

"ABSOLUTE TOPPER" - Afspraak ENIGE BEZOEKDAG ENKEL telefonisch via Randy Remue of Anneleen Waeremoes op 0479 99 99 90, meer info via www.facebook.com/remuerandy - LIKE de pagina en blijf op de hoogte van alle nieuwe woningen. In de Olmenlaan nr 15 te Sint-Lievens-Houtem, vinden we deze op te frissen halfopen bebouwing met 3 slaapkamers en een schitterende tuin. Indeling: via de inkomhal betreden we de lichtrijke leefruimte met zithoek en eetplaats. Aansluitend treffen we de veranda die nog meer lichtinval en gezelligheid biedt aan de leefruimte. Verder is er de geïnstalleerde keuken die verbonden is aan de handige berging. Op het 1e verdiep treffen we de 3 slaapkamers en de badkamer voorzien van douche, lavabo en voldoende kastruimte. De woning beschikt tevens over een zolder en inpandige garage inclusief wasplaats. Genieten van de prachtige en ruime tuin doe je vanuit de veranda of vanop het overdekt terras. Deze woning is een ABSOLUTE TOPPER voor starters, gezinnen en investeerders. Gelegen vlakbij winkels, scholen, openbaar vervoer en op 10min van AUTOSTRADE. VOOR ZEER SNELLE BESLISSERS!! C&P RHODELAND



Randy Remue

randy.remue@icloud.com

0479/99 99 90



Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed

www.cornelis-partners.be



Alweer VERKOCHT op 1e DAG.

Contacteer RANDY REMUE

0479999990

€179.000

Kenmerken

ALGEMEEN

Prijs:	€179.000
Adres:	Olmenlaan 15, 9520 Sint-Lievens-Houtem
Grond oppervlakte:	721 m ²
Facades:	3
EPC:	704 kW/m ²
EPC klasse:	F
Bouwjaar:	1964
Kadastraal inkomen (€):	479

INDELING

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Garages:	1
Parkings (buiten):	1

COMFORT

Epc-klasse:	F
Type verwarming:	individueel
Type verwarming:	elektrisch

BEREIKBAARHEID

Type buurt:	rustig
-------------	--------

WETTELIJKE INFO

Stedenbouwkundige bestemming:	woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht:	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning:	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied:	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Beschermd erfgoed :	Nee
Geïventariseerd erfgoed :	Nee



Randy Remue

randy.remue@icloud.com

0479/99 99 90

Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed