

Goed gelegen duplex appartement te Willebroek

€149.000



2



110 m²



110 m²

Oude Dendermondsestraat
1/A,
2830 Willebroek




Nabij de Vredesbrug te Willebroek vinden we dit goed gelegen duplex appartement terug. Het duplex appartement herbergt 1 slaapkamer op het eerste verdiep en een 2de slaapkamer op het tweede verdiep dat voorzien is van een eigen terrasje. De ruime woonkamer sluit aan bij de keuken en de andere sanitaire voorzieningen.

Het appartement wordt momenteel verhuurd voor €650 p/m, maar kan tijdig worden vrijgemaakt indien u er zelf in wilt gaan wonen.

Indien gewenst kan het appartement ook tesamen met het appartement op het gelijkvloers worden aangekocht.

Voor meer info, een afspraak of een bezichtiging, contacteer Nicolai op 0477/04 39 56.

Nicolai Kerremans
info@cornelis-partners.be


Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed

Goed gelegen duplex appartement te Willebroek

€149.000

Kenmerken

ALGEMEEN

Prijs:	€149.000
Adres:	Oude Dendermondsestraat 1/A, 2830 Willebroek
Bewoonbare oppervlakte:	110 m ²
Grond oppervlakte:	110 m ²
EPC:	358 kW/m ²
EPC klasse:	D
Kadastraal inkomen (€):	340

INDELING

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Toiletten:	1

COMFORT


Epc-klasse:	D
Type verwarming:	individueel
Type verwarming:	gas cv

BEREIKBAARHEID

Type buurt	centraal
------------	----------

WETTELIJKE INFO

Stedenbouwkundige bestemming:	woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet meegedeeld
Voorkooprecht:	Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning:	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied:	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Beschermd erfgoed :	Nee
Geïventariseerd erfgoed :	Nee


Nicolai Kerremans
info@cornelis-partners.be

Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed