

Alweer VERKOCHT op 1e DAG.

Contacteer RANDY REMUE

0479999990

€349.000



3



672 m²



1

Beekstraat 15,
9090 Melle



Alweer VERKOCHT op 1e BEZOEKDAG. Contacteer RANDY REMUE 0479/99.99.90 als u ook op 1 DAG wil verkopen.

!!AANDACHT! UPDATE 08/09/21 - Op dit ogenblik is de agenda voor deze bezoekdag volledig volzet, alvast bedankt voor het begrip.

"ABSOLUTE TOPPER" - bezoek na telefonische afspraak via Randy Remue op 0479 99 99 90 of Anneleen Waeremoes op 0472 22 25 22. In de Beekstraat 15 te Melle vinden we deze unieke deels te renoveren halfopen bebouwing met 3 SLPKS en mooie tuin. Indeling: Via de inkomhal met gastentoilet hebben we toegang tot de open ruimte die de zithoek en eetplaats herbergt. Van hieruit kunnen we genieten van het mooie zicht op de tuin. Aansluitend treffen we de keuken. Via de trap in de inkomhal komen we terecht op de 1e verdieping waar zich de 3 slaapkamers en badkamer bevinden. De woning beschikt tevens over een GARAGE, KELDER en ZOLDER. Deze woning is een ABSOLUTE TOPPER voor starters, gezinnen en investeerders. Op korte afstand van de dorpskern, met winkels en school en goede verbinding openbaar vervoer. De vermelde prijs is de startprijs. VOOR ZEER SNELLE BESLISSERS!!



Randy Remue

randy.remue@icloud.com

0479/99 99 90



Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed

Alweer VERKOCHT op 1e DAG.

Contacteer RANDY REMUE

0479999990

€349.000

Kenmerken

ALGEMEEN

Prijs:	€ 349.000
Adres:	Beekstraat 15, 9090 Melle
Grond oppervlakte:	672 m ²
Facades:	3
EPC:	447 kW/m ²
EPC klasse:	E
Staat:	deels te renoveren
Kadastraal inkomen (€):	624

INDELING

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Garages:	1
Parkings (buiten):	1

COMFORT

Epc-klasse:	E
Type verwarming:	individueel
Type verwarming:	gas

BEREIKBAARHEID

Type buurt:	centraal
-------------	----------

WETTELIJKE INFO

Stedenbouwkundige bestemming:	woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht:	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning:	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied:	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Beschermd erfgoed :	Nee
Geïventariseerd erfgoed :	Nee



Randy Remue

randy.remue@icloud.com

0479/99 99 90

Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed