

Alweer VERKOCHT op 1e DAG.

Contacteer RANDY REMUE

0479999990



€349.000



5



2



675 m²

Voordries 96,  
9860 Oosterzele



Alweer VERKOCHT op 1e BEZOEKDAG. Contacteer RANDY REMUE 0479/99.99.90 als u ook op 1 DAG wil verkopen.

AANDACHT! UPDATE 03/06/21 - Op dit ogenblik is de agenda voor deze bezoekdag volledig volzet, alvast bedankt voor het begrip.

"ENIGE BEZOEKDAG OP ZONDAG 06/06/2021. ABSOLUTE TOPPER" - enkel na telefonische afspraak via Randy Remue op 0479 99 99 90, meer info en foto's via [www.facebook.com/remuerandy](http://www.facebook.com/remuerandy) - LIKE de pagina en blijf op de hoogte van alle nieuwe woningen. Laat je verleiden door deze prachtige woning gelegen te Voordries 96, Oosterzele. Indeling: De woning straalt luxe en kwaliteit uit vanaf het betreden ervan via de voordeur. Het ruimtegevoel in de hal werd doorgetrokken in de volledige woning. De ruime leefruimte voorzien van een zithoek en eetplaats herbergt eveneens een stijlvol weggewerkt bureau. Aansluitend aan de leefruimte vinden we de moderne keuken voorzien van alle toestellen. Achter de keuken hebben we de praktische bijkeuken. Dankzij de grote glaspartijen kan je zowel vanuit de leefruimte als vanuit de keuken genieten van het zicht op de mooi aangelegde tuin. Op het gelijkvloers bevindt zich nog de master bedroom met ingewerkte kasten en met en-suite badkamer/wellness. Op het 1e verdiep treffen we maar liefst 3 slpks en 1 badkamer. Via een vaste trap gaan we naar het 2e verdiep die dienst doet als 5de slaapkamer/bureau. De woning beschikt ook over een kelder en inbandige garage. Wenst u te wonen in deze unieke woonst, aarzel dan niet ons te contacteren. Deze woning is een ABSOLUTE TOPPER voor starters, gezinnen en investeerders. Centraal gelegen op een 3-tal km van de autostrade. C&P RHODELAND - RANDY REMUE - ANNELEEN  
WAEREMOES 0479 99 99 90 - 053 63 00 00



Randy Remue

[randy.remue@icloud.com](mailto:randy.remue@icloud.com)

0479/99 99 90

Wij zijn de  
sterkste schakel  
in uw vastgoed

**Alweer VERKOCHT op 1e DAG.**

**Contacteer RANDY REMUE**

**0479999990**

€349.000

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Prijs:	€ 349.000
Adres:	Voordries 96, 9860 Oosterzele
Grond oppervlakte:	675 m <sup>2</sup>
Facades:	4
EPC:	256 kW/m <sup>2</sup>
EPC klasse:	C
Staat:	uitstekend
Kadastraal inkomen (€):	946

### INDELING

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Garages:	1

### COMFORT

Epc-klasse:	C
Type verwarming:	gas

### BEREIKBAARHEID

Type buurt:	centraal
-------------	----------

### WETTELIJKE INFO

Stedenbouwkundige bestemming:	woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet meegedeeld
Voorkooprecht:	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning:	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied:	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Beschermd erfgoed :	Nee
Geinventariseerd erfgoed :	Nee



**Randy Remue**

randy.remue@icloud.com

0479/99 99 90

Wij zijn de  
sterkste schakel  
in uw vastgoed