

Alweer VERKOCHT op 1e DAG.

Contacteer RANDY REMUE

0479999990



€299.000



4



1



491 m²

Marnestraat 14,
8820 Torhout



Alweer VERKOCHT op 1e BEZOEKDAG. Contacteer RANDY REMUE 0479/99.99.90 als u ook op 1 DAG wil verkopen.

AANDACHT! UPDATE 30/04/21 - Op dit ogenblik is de agenda voor deze bezoekdag volledig volzet, alvast bedankt voor het begrip!

"ENIGE BEZOEKDAG OP ZATERDAG 01/05/2021. ABSOLUTE TOPPER" - enkel na telefonische afspraak via Randy Remue op 0479 99 99 90 of Anneleen Waeremoes op 0472 22 25 22, meer info via www.facebook.com/remuerandy - LIKE de pagina en blijf op de hoogte van alle nieuwe woningen. In een residentiële en kindvriendelijke omgeving treffen we in de Marnestraat 14 te Torhout, deze aangename halfopen bebouwing met prachtige aangelegde tuin die bij het betreden onmiddellijk iedereen zal bekoren. Indeling: Via de voordeur komen we terecht in de hal met toegang tot de ruime leefruimte voorzien van een zithoek en eetplaats. Door de kachel scoren we 10 punten voor sfeer en gezelligheid :-). Aanpalend aan de leefruimte bevindt zich de open en ruime keuken die werd voorzien van alle comfort. Via de massieve houten trap in de inkomhal komen we terecht op het 1e verdiep. Hier treffen we maar liefst 4 riante slaapkamers net als de moderne badkamer voorzien van ligbad/douche en dubbele lavabo. De prachtige hoektuin met zuidwest oriëntatie is een absolute eyecatcher. Deze woning is een ABSOLUTE TOPPER voor starters, gezinnen en investeerders. Gelegen op wandelafstand van verschillende kleinhandelszaken, supermarkten, station, scholen en horecagelegenheden en met vlotte aansluiting autostrade. VOOR ZEER SNELLE BESLISSERS!!
C&P RHODELAND



Randy Remue

randy.remue@icloud.com

0479/99 99 90



Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed

Alweer VERKOCHT op 1e DAG.

Contacteer RANDY REMUE

0479999990

€299.000

Kenmerken

ALGEMEEN

Prijs:	€ 299.000
Adres:	Marnestraat 14, 8820 Torhout
Grond oppervlakte:	491 m ²
Facades:	3
EPC:	141 kW/m ²
EPC klasse:	B
Bouwjaar:	1996
Kadastraal inkomen (€):	711

INDELING

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Garages:	1
Parkings (buiten):	4

COMFORT

Epc-klasse:	B
Datum elektriciteitskeuring:	14/04/2021
Type verwarming:	individueel
Type verwarming:	gas

BEREIKBAARHEID

Type buurt:	centraal
-------------	----------

WETTELIJKE INFO

Stedenbouwkundige bestemming:	woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet meegedeeld
Voorkooprecht:	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning:	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied:	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Beschermd erfgoed :	Nee
Geïventariseerd erfgoed :	Nee



Randy Remue

randy.remue@icloud.com

0479/99 99 90

Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed