

VERHUURD – huurcontract in opmaak

625 €/maand



1



1



48 m²

Duinstraat 132,
2060 Antwerpen

Dit gezellige 1 slaapkamer appartement is gelegen in de rustige Duinstraat (2060 Antwerpen). Winkels, restaurants, openbaar vervoer en invalswegen zijn in de onmiddellijke omgeving.

Het recent gerenoveerde appartement (48m²) is gelegen op de derde verdieping van een kleinschalige residentie en bestaat uit een ruime woonkamer (25m²) met volledig ingerichte keuken. Door de vele raampartijen heeft de woonkamer een lichtrijke en ruimtelijk gevoel.

Aanpalend is er een aparte slaapkamer (10m²) met parketvloer en een badkamer met inloopdouche (regendouche), lavabo en toilet.

Een perfect starters-appartement voor singles of koppels!

Het appartement is beschikbaar per 01/06. Huurprijs: €625 + €25 algemene kosten.

Troeven: centrale ligging, volledig gerenoveerd, nieuwe keukentoeestellen, parketvloer, lichtrijke slaapkamer, ruime woonkamer, volledig instapklaar, gunstig EPC 182 kWh/m²

Graag een bezoek ter plaatse? Bel Dries op 0470/107217



Dries Vanderhoydonks
dries@cornelis-partners.be
0470/10 72 17



Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed

VERHUURD – huurcontract in opmaak

625 €/maand

Kenmerken

ALGEMEEN

Prijs:	€ 625
Adres:	Duinstraat 132, 2060 Antwerpen
Bewoonbare oppervlakte:	48 m ²
Grond oppervlakte:	48 m ²
Verdieping:	3
Verdiepingen:	3
Facades:	2
EPC:	182 kW/m ²
EPC klasse:	B
Staat:	uitstekend

INDELING

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Toiletten:	1

COMFORT

Type dubbele beglazing:	thermische en akoestische onderbreking
Type schrijnwerkerij:	pvc
Type verwarming:	individueel
Type verwarming:	gas cv

BEREIKBAARHEID

Type buurt:	centraal
Autostrade:	1000 m
Winkels:	100 m
Scholen:	150 m
Openbaar vervoer:	150 m
Sportcentrum:	150 m

WETTELIJKE INFO

Stedenbouwkundige vergunningen:	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet meegedeeld
Voorkooprecht:	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning:	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied:	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Beschermd erfgoed :	Nee
Geïntariseerd erfgoed :	Nee



Dries Vanderhoydonks
dries@cornelis-partners.be
0470/10 72 17

Wij zijn de sterkste schakel in uw vastgoed