

One of a kind penthouse met subliem Scheldezicht

€1.650.000



2



2



222 m²

Van Meterenkaai 4,
2000 Antwerpen

Dit appartement, met een oppervlakte van 222m², bevindt zich op de bovenste verdieping van de prachtige Art-deco "Herbosch building" en heeft een subliem zicht over de Schelde, Linkeroever en de gehele binnenstad. De historische binnenstad, het MAS en eilandje, openbaar vervoer, winkels, musea en restaurants, ... zijn allemaal bereikbaar op wandelafstand.

Zodra je het penthouse binnenstapt, waan je jezelf koning ter rijk. De inrichting is van de hand van top interieurarchitect Eric Kuster, die door het gebruik van warme en hoogwaardige materialen een metropolitische sfeer creëerde.

De ruime inkomhal met gastentoilet leidt ons naar de royale leefruimte, open zithoek en subliem ingerichte keuken met aanpalend een volledig ingerichte bar.

De nachthal met ingemaakte dressingkasten verbindt de masterbedroom en logeerkamer, beiden voorzien van een eigen badkamer en een fenomenaal zicht over de Schelde.

Ontspannen kan in de privé sauna of in de jacuzzi op het ruime terras (63m²). Dit zuid-west gericht terras beschikt trouwens over automatische zonnewering, ingebouwde muziekinstallatie (B&O), terrasverwarming en loungebed.

Twee ondergrondse berguimtes zijn inbegrepen in de prijs. Drie inpandige autostaanplaatsen kunnen afzonderlijk bijgekocht worden aan 50.000€/plaats.

Bijkomende inlichtingen of graag een bezoek ter plaatse? Bel Nico op 0474/29.40.13



Nico De Frenne

nico@cornelis-partners.be

0474/29 40 13



Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed

One of a kind penthouse met subliem Scheldezicht

€1.650.000

Kenmerken

ALGEMEEN

Prijs:	€1.650.000
Adres:	Van Meterenkadi 4, 2000 Antwerpen
Bewoonbare oppervlakte:	222 m ²
Grond oppervlakte:	222 m ²
Verdieping:	7
Verdiepingen:	7
Facades:	3
Bouwjaar:	1925
Renovatiejaar:	2010
Staat:	uitstekend

INDELING

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Parkings (binnen):	3
Terras oppervlakte:	63 m ²

COMFORT

Type lift:	personenlift
Type dubbele beglazing:	thermische en akoestische onderbreking
Type schrijnwerkerij:	aluminium
Type verwarming:	individueel
Type verwarming:	gas

WETTELIJKE INFO

Stedenbouwkundige bestemming:	woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht:	Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning:	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied:	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Beschermd erfgoed :	Nee
Geïntariseerd erfgoed :	Ja
Beschermd erfgoed (details):	Historische stadskern Antwerpen



Nico De Frenne

nico@cornelis-partners.be

0474/29 40 13

Wij zijn de sterkste schakel in uw vastgoed

One of a kind penthouse met subliem Scheldezicht

€1.650.000



Nico De Frenne
nico@cornelis-partners.be
0474/29 40 13



Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed