

Rustig appartement met privatieve garage

€190.000



2



1



94 m²

Kaaistraat 36,
9900 Eeklo

In het centrum van Eeklo vindt u een rustig, gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers. Een ruime inkomhal met gastentoilet brengt u naar de living met eetplaats die aanvoelt als 1 harmonieus geheel. Achter de eetplaats biedt een geïnstalleerde keuken u voldoende comfort om fijne gerechten te maken. Aansluitend is er een terrasje om buiten te zitten. Vanuit de eetplaats wandelt u naar de slaapkamers. Beide slaapkamers bevinden zich weg van de straatkant waardoor u absolute rust heeft. Er is eveneens een badkamer en een technische ruimte met extra berging.

Extra troef: het appartement bevindt zich op het gelijkvloers en is bijgevolg ideaal voor mensen die geen trappen wensen te doen.

Bel vandaag nog voor een afspraak via Floris: 0476 330 322 of floris@cornelis-partners.be



Floris De Keyser

floris@cornelis-partners.be

0476/33 03 22



Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed

Rustig appartement met privatieve garage

€190.000

Kenmerken

ALGEMEEN

Prijs:	€190.000
Adres:	Kaaistraat 36, 9900 Eeklo
Bewoonbare oppervlakte:	94 m ²
Grond oppervlakte:	94 m ²
Facades:	2
Gevelbreedte:	5.7 m
EPC:	326 kW/m ²
EPC klasse:	D
Staat:	goede staat
Kadastraal inkomen (€):	651

INDELING

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Garages:	1
Toiletten:	2
Parkings (binnen):	1
Terras oppervlakte:	10 m ²

COMFORT

Type verwarming:	individueel
Type verwarming:	gas

BEREIKBAARHEID

Type buurt	centraal
------------	----------

WETTELIJKE INFO

Stedenbouwkundige bestemming:	woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht:	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning:	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet meegedeeld
Beschermd erfgoed :	Nee
Geïventariseerd erfgoed :	Nee



Floris De Keyser

floris@cornelis-partners.be

0476/33 03 22

Wij zijn de
sterkste schakel
in uw vastgoed